



¿CUÁLES SON LAS CAUSAS DE LA FALTA DE VIVIENDA EN KANSAS?



Al igual que muchos lugares en los Estados Unidos, la vivienda en Kansas está en crisis. El año pasado, la falta de vivienda en Kansas aumentó un 12%. Para afrontar esta situación antes de que se haga más grande, primero es necesario entender la magnitud del problema y sus causas.

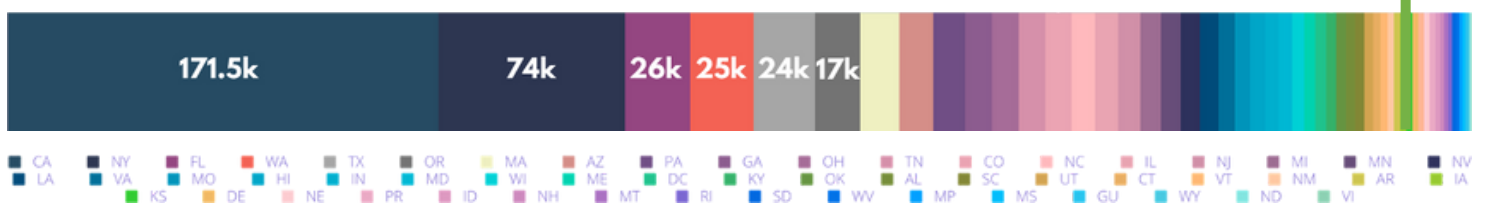
Los Kanseños padecen una falta de vivienda dado a la escasez de vivienda a nivel estatal. Imaginemos la vivienda como un juego de sillas musicales: hay 10 personas con necesidad de vivienda asequible – personas de edad avanzada, familias, adultos con discapacidad, familias monoparentales – pero solo hay cuatro sillas. Cuando se detiene la música, 6 personas se quedan sin vivienda asequible. Sus gastos de renta son tan elevados que sus ingresos no alcanzan para pagar alimentos, servicios, transporte y cuidados de salud. Al no contar con ahorros y apoyos adecuados, estos hogares vulnerables corren el riesgo de retrasarse en el pago de la renta y perder su vivienda cuando surgen gastos inesperados.



La falta de vivienda en Kansas tiene remedio.

Con unas 2,600 personas sin vivienda, Kansas representa solo un 0.41% de la población total de EE.UU. sin vivienda, basado en datos anuales de recuento puntual.

KANSAS



CAUSAS DE FALTA DE VIVIENDA EN KANSAS



Escasez de viviendas: La Evaluación de las Necesidades de Vivienda en el Estado de Kansas del 2021 reveló que el estado necesita más viviendas, en especial viviendas que cumplan con las necesidades de las personas jubiladas y los jóvenes profesionistas, como casas iniciales, duplexes y triplexes.

La falta de vivienda accesible de calidad es un obstáculo innegable para el crecimiento económico y el desarrollo en cualquier comunidad, especialmente en comunidades rurales.

KHRC Needs Assessment

Falta de vivienda asequible: La Coalición Nacional de Vivienda de Bajos Recursos (National Low Income Housing Coalition) estima que Kansas necesita más de 50,000 opciones adicionales de vivienda para los Kanseños de más bajos ingresos.

Casi un 50% de los inquilinos en Kansas gastan 30% o más de sus ingresos en vivienda, lo cual dificulta o imposibilita que cubran otras necesidades como alimentos, cuidados médicos, transporte y cuidado de niños.



Lento crecimiento salarial e inflación: Desde 2019, la inflación ha subido un 25% y los salarios no han seguido el ritmo. Los hogares con ingresos bajos y fijos están perdiendo sus viviendas, lo que les lleva a mudarse con familiares o amigos, a vivir en su coche o a la intemperie.

Falta de acceso a cuidados de salud: Los Kanseños que no tienen acceso a cuidados de salud de calidad posponen la atención preventiva y los servicios médicos críticos. Esto puede causar problemas médicos más costosos y discapacidades a largo plazo. La discapacidad y las deudas médicas pueden llevar a la falta de vivienda, incluso a los habitantes de Kansas prósperos y con seguro médico.

Casi 250,000 Kanseños no tienen seguro. La ampliación de Medicaid permitiría acceder a cuidados y tratamientos preventivos para mejorar la salud y reducir el riesgo de discapacidad, deudas médicas y pérdida de vivienda. Medicaid también ayuda a cubrir los gastos de vivienda de algunos pacientes.



Redes de protección inadecuadas: Las redes de protección están diseñadas para estabilizar a las familias que necesitan ayuda, pero los programas de asistencia de Kansas ofrecen ayudas muy limitadas, son difíciles de conseguir y tienen límites de duración de tan sólo 24 meses.

Prevenir el problema de las personas sin vivienda produce mejores resultados y es menos costoso para los contribuyentes.

Santa Clara "Proyecto:Casa"



Al invertir en viviendas asequibles, servicios de apoyo y abordar las causas principales, podemos evitar que la inseguridad en la vivienda siga creciendo en Kansas. Juntos, podemos trabajar para garantizar que todos tengan un hogar.